

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul¹⁾, Băcăin Costică, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: loc. Amaru str. Fermei, nr. 2, bl., sc., et., ap., jud. Buzău, cod poștal, e-mail, tel.
2. Subsemnata¹⁾, Mociornița Maria, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: loc. Amaru str. Fermei, nr. 2, bl., sc., et., ap., jud. Buzău, cod poștal, e-mail, tel.
3. Prin Leescu Emilian, CNP [REDACTED] în calitate de mandatar, conf. Procură 2130/23-11-2020, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,77 ha, la prețul de 16915⁴⁾ (șasesprezecemii nouă sute cincisprezece) lei.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oras/ Com./ Jud. ^(*)	Suprafața (ha) ^(*)	Nr.cadastral (**)	Nr. carte funciara ^(**)	Nr. tarla/ lot ^(**)	Nr.Parcelă ^(**)		
Se completează de către vânzător	Boldești Grădiștea Prahova	2,77			45	575/61	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Leescu Emilian
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 22.04.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ^2) Se completează în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala BOLDESTI-GRADISTEA	Nr. 5/ 22.09.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 5/ 22.09.2021, depuse de Bacain Costica si Mociornita Maria, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		-
2.		-
.....		-

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		-
2.		-
.....		-

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Ene Neculai	Sat Boldesti
2.	Petre Leon	Sat Boldesti
3.....	Mihai Radu	Sat Boldesti

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
-----	--	----------------------------------

crt.	persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1.		-
2.		-
.....		-

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		-
2.		-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		-
2.		-

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		-
		-

Primar,
ENESCU NICULAE EMIL

L.S.

Secretar primarie,
SCORUS IONEL