

CHACHE ANCA-CARMEN, CAP. ~~STR. VALEA COTINII, TIR~~ BUCURESTI, sect. ~~1~~
 STR. ~~VALEA COTINII, TIR~~ BL. ~~1~~, SC. ~~1~~ AP. ~~1~~, etj. ~~1~~
 CHACHE LAURENTIU-GABRIEL, CAP. ~~STR. VALEA COTINII, TIR~~ BUCURESTI, sect. ~~1~~
 STR. ~~VALEA COTINII, TIR~~ BL. ~~1~~, SC. ~~1~~ AP. ~~1~~, etj. ~~1~~ ANEXA Nr. 2
 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata CHACHE MARIU, CNP ~~212971236~~, avand adresa de
 comunicare in: localitatea BUCURESTI, str. VALEA TABERCI nr. 2, bl. 17, sc. 1, et.
1, ap. 185, judetul/sectorul 6, codul postal 0120, e-mail , tel.
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,20 (ha), reprezentand cota parte
1/1, la pretul de (*) 4.000 (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: Actele nr. 20. face de cea parator.
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categorie de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	BUCURESTI GRASAR	0,20	1/1	212971	21297	126	231/24	+	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari
 judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
 DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile
 si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CHACHE MARIU
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura
CHACHE MARIU
 L.S.

CHACHE ANCA-CARMEN

CHACHE LAURENTIU-GABRIEL

Data 18/12/2023

NOTE:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 273 din 18.12.2023

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 273 din 18.12.2023 depusa de Enache Maria, Enache Anca-Carmen, Enache Laurentiu-Gabriel , in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afiii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	PFA Vasile IOnel Cornel	Boldesti-Gradistea
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Enache Tina	Boldesti Gradistea
2.	Podgoreanu Iuliana	Boldesti Gradistea
3.		
4.		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		

Primar,
Enescu Nicolae-Emil



Secretar General delegat
Vasile Leontica

Vasile Leontica

Data 18.12.2023