

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Bucurina Monica Andruș CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Orș. Ciomănele, str. Horia Crănguță nr. 58, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Sibiu, codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0723662248 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1486 (ha), reprezentând cota parte 1/7 din 1,0474 la prețul de (\*) 2000 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Stoica Eugen Narc CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Sibiu, str. Alba Străini nr. 8, bl. ...., sc. C. Mărușada ap. 82, județul/sectorul Sibiu, codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0723662248 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1486 (ha), reprezentând cota parte 1/7 din 1,0474 la prețul de (\*) 2000 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Cobzaru Adina CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Sibiu, str. Bld. elizai Vi. Kazi nr. 29, bl. ...., sc. B, et. 2, ap. 54, județul/sectorul Sibiu, codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0723662248 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1486 (ha), reprezentând cota parte 1/7 din 1,0474 la prețul de (\*) 2000 (lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Cumpărătorul va achita taxele notariale

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orasul/Comuna / Judetul (*)	Suprafata ha (*)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)			Numar parcela (**)
		Suprafata totala(*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător	<u>Beldiști Erodișter Prahova</u>	<u>0,1486</u> <u>din 1,0474</u>	<u>1/7</u>	<u>26567</u>	<u>26567</u>	<u>45</u>	<u>572/5</u>	<u>Teren neproductiv</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

(\*)Declar ca terenul agricol situat in extravilanface obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

vânzător/împuternicit,  
Foia Nicolae  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ..... L.S.

Data 10.01.2024

NOTE

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art 2 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 280 din 10.01.2024

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 280 din 10.01.2024 depusa de Bischin Monica- Andreea, Stoica Eugen –Dan, Cosneanu Adina , in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toader Alexandrina	Pietroasele
2.	Stan Octavia	Boldesti-Gradistea
3.	Vasile V. Radu-Andrei	Ploiesti
4.	Vasile Gabriela	Ploiesti
5.	Vasile Ioana-Alexandra	Ploiesti
6.	Marcu Daniela	Ploiesti
7.	Vasile Aurola	Buzau
8.	Lamba Marioara	Boldesti-Gradistea
9.	Vasile D. Dumitru	Buzau

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu



	care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	Stan Stan	Boldesti-Gradistea
2	Stoica I. Gheorghe	Boldesti-Gradistea

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,  
Enescu Nicolae-Emil

Secretar General delegat  
Vasile Leontica

*Vasile Leontica*

Data 10.01.2024

