

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **LAMBA POMPILIU** ...CNP. ~~111629208~~ avand adresa de comunicare in : localitatea **MIZIL** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **33** bl. **39** sc. **A** et. **2** ap. **8**... judetul/sectorul **PRAHOVA** codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,1737**.. (ha), reprezentand cota parte1/8.. la pretul de(*)521,5..... (lei).

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observati
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaz a de catre vanzator	BOLDESTI GRADISTEA PRAHOVA	1,39	1/8	24796	24796	32	291/3	PASUNE	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

...STEFANESCU ALEXANDRU.....

(nume si prenume in clar)

Semnatura

L.S.

Data **03.06.2025**

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență ³
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	Nr 374/03.06.2025 din 03/06/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 374/03.06.2025 depuse de LAMBA POMPILIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFANESCU A. ALEXANDRU PFA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. CUGIR nr. 2

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 [alin. \(2\)](#) și [\(4\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămint cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 03.06.2023



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 374 din 03.06.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Lege privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei, PFA STEFANESCU ALEXANDRU, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitate Boldesti- Gradistea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal107-075....., e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 374 din data de 03.06.2025, depusa de Lamba Pompiliu, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 17375mp reprezentand cota-parte 1/8 din suprafata de 13900 mp nr. cadastral 24796, nr. carte funciara 24796 nr. Tarla 32, nr. parcela 291/3 categoria de folosinta pasune la pretul de 521,5Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova.

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.



Secretar general delegat,
Vasile Ion

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **LAMBA POMPILIU** ...CNP. avand adresa de comunicare in : localitatea **MIZIL** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **33** bl. **39** sc. **A** et. **2** ap. **8**... judetul/sectorul **PRAHOVA** codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,085**.. (ha), reprezentand cota parte1/8. la pretul de(*)680..... (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observati
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcels (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaz a de catre vanzator	BOLDESTI GRADISTEA PRAHOVA	0,68	1/8	24949	24949	35	318/21	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	P	P	P	P	X	P	X	P	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU *X*

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

...**STEFANESCU ALEXANDRU**.....
(nume si prenume in clar)

Semnatura
[Signature]
L.S.

Data **03.06.2025**.....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	Nr 377/03.06.2025 din 03/06/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 377/03.06.2025 depuse de LAMBA POMPILIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFANESCU A. ALEXANDRU PFA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. CUGIR nr. 2

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămint cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 377 din 03.06.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei, PFA STEFANESCU ALEXANDRU, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitate Boldesti- Gradistea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova , codul postal107-075....., e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 377 din data de 03.06.2025 , depusa de Lamba Pompiliu, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 850mp reprezentand cota-parte 1/8 din suprafata de 6800mp nr. Cadastral 24949, nr. carte funciara 24949 nr. Tarla 35, nr. parcela 318/21 categoria de folosinta arabil la pretul de 680 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.



Secretar general delegat,
Vasile Ion

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾..... **LAMBA POMPILIU** ...CNP.....**31110205** avand adresa de comunicare in : localitatea **MIZIL** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **33**, bl. **39** sc. **A** et. **2** ap. **8**... judetul/sectorul **PRAHOVA**, codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,025**.. (ha), reprezentand cota parte1/8.. la pretul de(*)
.....75..... (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observati
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcels (**)		
Se completeaz a de catre vanzator	BOLDESTI GRADISTEA PRAHOVA	0,20	1/8	23232	23232	30	272/44	PASUNE	
Verificat primarie ⁴⁾	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

...**STEFANESCU ALEXANDRU**.....
(nume si prenume in clar)

Semnatura
.....
L.S.

Data **03.08.2025**.....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	Nr 375/03.06.2025 din 03/06/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 375/03.06.2025 depuse de LAMBA POMPILIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFANESCU A. ALEXANDRU PFA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. CUGIR nr. 2

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămint cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori ce rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 03.06.2021



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 375 din 03.06.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Lege privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei, PFA STEFANESCU ALEXANDRU, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitate Boldesti- Gradistea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal107-075....., e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 375 din data de 03.06.2025, depusa de Lamba Pompiliu, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 250mp reprezentand cota-parte 1/8 din suprafata de 2000 mp nr. cadastral 23232, nr. carte funciara 23232nr. Tarla 30, nr. parcela 272/44 categoria de folosinta pasune la pretul de 75Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova.

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.



Secretar general delegat,
Vasile Ion

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾..... **LAMBA POMPILIU** ...CNP.....**181116292**..... avand adresa de comunicare in : localitatea **MIZIL** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **33** bl. **39** sc. **A** et. **2** ap. **8**... judetul/sectorul **PRAHOVA** codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾..... CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾..... CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾..... CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,125**.. (ha), reprezentand cota parte1/8. la pretul de(*)
1000..... (lei).

Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observati
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaz a de catre vanzator	BOLDESTI GRADISTEA PRAHOVA	1	1/8	21403	21403	27	231/66	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari
judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA

NU *x*

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

...**STEFANESCU ALEXANDRU**.....

(nume si prenume in clar)

Semnatura
[Signature]
L.S.

Data **03.06.2025**.....

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	Nr 376/03.06.2025 din 03/06/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 376/03.06.2025 depuse de LAMBA POMPILIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFANESCU A. ALEXANDRU PFA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. CUGIR nr. 2

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămant cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 03.06.2023



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 376 din 03.06.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei, PFA STEFANESCU ALEXANDRU, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitate Boldesti- Gradistea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova , codul postal107-075....., e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 376 din data de 03.06.2025 , depusa de Lamba Pompiliu, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1250mp reprezentand cota-parte 1/8 din suprafata de 10000mp nr. cadastral \21403 ,nr. carte funciara 21403 nr. Tarla 27, nr. parcela 231/66 categoria de folosinta arabil la pretul de 1000Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON



Secretar general delegat,
Vasile Ion

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾..... **LAMBA POMPILIU** ..CNP.....~~1163206~~ avand adresa de comunicare in : localitatea **MIZIL** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **33** bl. **39** sc. **A** et. **2** ap. **8** judetul/sectorul **PRAHOVA** codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾.....CNP.....
..... avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr.
..... bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail
..... tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,53** (ha), reprezentand cota parte**1/8**.. la pretul de(*)
.....**4240**..... (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observati
	Orasu/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaz a de catre vanzator	BOLDEȘ TI GRADISTEA PRAHOVA	4,24	1/8	21981	21981	49	583/30	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tira loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

..STEFANESCU ALEXANDRU.....

(nume si prenume in clar)

Semnatura

L.S.

Data **03.06.2015**

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	Nr 379/03.06.2025 din 03/06/2025(*)

Ca urmare a înreg strării Ofertei de vânzare nr 379/03.06.2025 depuse de LAMBA POMPILIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFANESCU A. ALEXANDRU PFA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. CUGIR nr. 2

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămant cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 379 din 03.06.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Lege privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei, PFA STEFANESCU ALEXANDRU, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitate Boldesti- Gradistea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal107-075....., e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 379 din data de 03.06.2025, depusa de Lamba Pompiliu, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 5300 mp reprezentand cota-parte 1/8 din suprafata de 42400 mp nr. Cadastral 21981, nr. carte funciara 21981 nr. Tarla 49, nr. parcela 583/30 categoria de folosinta arabil la pretul de 4240 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova.

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.



Secretar general delegat,
Vasile Ion

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **LAMBA POMPILIU** ...CNP: avand adresa de comunicare in : localitatea **MIZIL** str. **NICOLAE BALCESCU** nr. **33** bl. **39** sc. **A** et. **2** ap. **8**... judetul/sectorul **PRAHOVA** codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CNP avand adresa de comunicare in : localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail tel.

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,045**.. (ha), reprezentand cota parte1/8.. la pretul de(*) **360**..... (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observati
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaz a de catre vanzator	BOLDESTI GRADISTEA PRAHOVA	0,36	1/8	23232	23232	30	275/43	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA ☒ NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

..STEFANESCU ALEXANDRU.....

(nume si prenume in clar)

Semnatura

L.S.

Data 03.06.2025

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	Nr 378/03.06.2025 din 03/06/2025(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 378/03.06.2025 depuse de LAMBA POMPILIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFANESCU A. ALEXANDRU PFA	Jud. BUCURESTI, loc. MUNICIPIUL BUCURESTI, BUCURESTI SECTORUL 3, str. CUGIR nr. 2

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățămint cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 378 din 03.06.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Lege privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei, PFA STEFANESCU ALEXANDRU, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitate Boldesti- Gradistea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Prahova, codul postal107-075....., e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 378 din data de 03.06.2025, depusa de Lamba Pompiliu, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 450mp reprezentand cota-parte 1/8 din suprafata de 3600mp nr. Cadastral 23232, nr. carte funciara 23232 nr. Tarla 30, nr. parcela 275/43 categoria de folosinta arabil la pretul de 360 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova.

Primar,
DAMIAN LEON



L.S.

Secretar general delegat,
Vasile Ion

