LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 458 din 22/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 458 depuse de PIRVU VIRGINIA, RADU ION, JUGANARU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	PFA VASILE IONEL CORNEL	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	VASILE IONEL CORNEL	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -
2.	BIRSAN ION	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. – nr. -
3.	ENESCU VERONICA	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

	se înregistrează în registrul comerţului	
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.

ROMÂNIA PRIMĂRIA

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele şi prenumele/semnătura)
Data 22.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 458 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei PFA VASILE IONEL CORNEL CNP/CIF -....., nr. de inregistrare ..... -....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 458 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 1020 mp nr. Cadastral 23651, nr. carte funciara 23651 nr. Tarla 13 nr. Parcela 137/54 categoria de folosinta VIE la pretul de 2550 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEO[redacted]

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Io[redacted]

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 13 la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 458 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei VASILE IONEL CORNEL, CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 458 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 1020 mp nr. Cadastral 23651, nr. carte funciara 23651 nr. Tarla 13 nr. Parcela 137/54 categoria de folosinta VIE la pretul de 2550 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1[3] la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 458 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei BARSAN ION CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ..... Oferta de vanzare nr. 458 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 1020 mp nr. Cadastral 23651, nr. carte funciara 23651 nr. Tarla 13 nr. Parcela 137/54 categoria de folosinta VIE la pretul de 2550 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE I REEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 458 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei ENESCU VERONICA CNP/CIF-....., nr. de inregistrare ....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 458 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 1020 mp, nr. Cadastral 23651, nr. carte funciara 23651 nr. Tarla 13 nr. Parcela 137/54 categoria de folosinta VIE la pretul de 2550 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Prim ar,
DAMIAN LE[redacted]

ROMÂ[redacted]
L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile[redacted]

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata PÎRVU VIRGINIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MIZIL, str. Cpt. Vlad nr. 3, bl. 31, sc. B, et. 2, ap. 36, județul/sectorul PH, cod poștal ..., e-mail ..., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1020 mp (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 2550 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata RADU ION, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Ploiești, str. Zorilor nr. 7A, bl. 135, sc. ..., et. 1, ap. 7, județul/sectorul PH, cod poștal ..., e-mail ..., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,102 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 2550 lei

Subsemnatul/Subsemnata [illegible] MARIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea GRĂDIȘTEA, str. Principală nr. 123, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul PH, cod poștal ..., e-mail ..., tel. ..., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 2550 lei

[1] Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele: ...

[2] Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Cota parte	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BOLDEȘTI GRĂDIȘTEA	0,102	1/1	23651	23651	13	137/54	vie	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	

[3] Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, PÎRVU VIRGINIA
PĂDU ION
[redacted]
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
Data 22.01.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 459 din 22/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 459 depuse de PIRVU VIRGINIA, RADU ION, JUGANARU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	PFA VASILE IONEL CORNEL	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	BARSAN GHEORGHE	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -
2.	STANCIU SUZANA	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele şi prenumele/semnătura)
L.Ş.

ROMÂNIA PRIMĂRIA Comuna Bolintin-Deal, Giurgiu

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele şi prenumele/semnătura)
Data 22.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 459 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei BARSAN GHEORGHE CNP/CIF -....., nr. de inregistrare ....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ..... et. ..... ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ..... tel. ....., Oferta de vanzare nr. 459 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 2790 mp nr. Cadastral 26520, nr. carte funciara 26520 nr. Tarla 5 nr. Parcela 43/11 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 6975 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 459 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei PFA VASILE IONEL CORNEL CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ..... bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 459 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 2790 mp nr. Cadastral 26520, nr. carte funciara 26520 nr. Tarla 5 nr. Parcela 43/11 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 6975 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

ROMÂNIA
L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 459 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei STANCIU SUZANA CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., b. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075:....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 459 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,IUGANARU MARIA, 2790 mp nr. Cadastral 26520, nr. carte funciara 26520 nr. Tarla 5 nr. Parcela 43/11 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 6975 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.

Secretar general delegat,
Vasile Ion

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata PĂRĂU VIRGINIA CNP [redacted], vând adresa de comunicare în: localitatea Mărăcineni, str. Cuza-Vodă nr. 3, bl. 31, sc. B, et. 3, ap. 36, judeţul/sectorul PH, codul poştal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 2790 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 6.975 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata RĂDU ION, CNP [redacted], vând adresa de comunicare în: localitatea Ploieşti, str. Zimbrului, nr. 7A, bl. 135, sc. 1, et. 1, ap. 7, judeţul/sectorul PH, codul poştal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 2790 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 6.975 lei

Subsemnatul/Subsemnata ZAHARIA MARIA, CNP [redacted], vând adresa de comunicare în: localitatea Grădiştea, str. Primăverii, nr. 123, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judeţul/sectorul PH, codul poştal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 2790 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 6.975 lei

[1] Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....

[2] Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Cota parte	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BOLDEŞTI GRĂDIŞTEA	2790	1/1	26520	26520	5	43/11	arabil	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	

[3] Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit, PÎRVU VIRGINIA
.....
(numele și prenumele în clar) RADU ION
Semnătura JUGA RADU MARIA
.....
L.S.
Data 22.01.2026 .

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 460 din 22/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 460 depuse de PIRVU VIRGINIA, RADU ION, JUGANARU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

- preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii, în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	PFA VASILE IONEL CORNEL	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

- preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	STANCIU SUZANA	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -
2.	NITU ELENA-ALINA	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

ROMÂNIA PRIMĂRIA Comuna Şoldeşti - Galaţi

Primar,
DAMIAN LEON
(numele şi prenumele/semnătura)
L.Ş.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele şi prenumele/semnătura)
Data 22.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR.460 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei PFA VASILE IONEL CORNEL CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 460 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 2790 mp nr. Cadastral 21093, nr. carte funciara 21093 nr. Tarla 21 nr. Parcela 221/12 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 19502.5 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN ION

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 460 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei NITU ELENA ALINA CNP/CIF -....., nr. de inregistrare ....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 460 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 2790 mp nr. Cadastral 21093, nr. carte funciara 21093 m Tarla 21 nr. Parcela 221/2 categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 19502.5 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 460 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei STANCIU SUZANA CNP/CIF -,,,

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata PÎRVU VIRGINIA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Mizil, str. Unirii Veche, nr. 3, bl. 31, sc. A, et. 3, ap. 36, județul/sectorul PH, codul poștal ....., e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 7.801 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 19.502,5 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata RADU ION, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Ploiești, str. Zimbrului, nr. 7A, bl. 135B, sc. ....., et. 1, ap. 7, județul/sectorul PH, codul poștal ....., e-mail ....., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 7.801 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 19.502,5 lei

Subsemnatul/Subsemnata STĂNESCU MARIA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Grădiștea, str. Primăverii, nr. 123, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul PH, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 7.801 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 19.502,5 lei.

(*) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare[2)] sunt următoarele: .....

[2)] Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3)] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Cota parte	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BOLDEȘTI GRĂDIȘTEA	0,7801	1/1	21093	21093	21	221/12	Arabil	
Verificat primărie[4)]	x	x	x	x	x	x	x	x	

[3)] Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4)] Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
Data . 12.01.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 461 din 22/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 461 depuse de PIRVU VIRGINIA, RADU ION, JUGANARU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

- preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	PFA VASILE IONEL CORNEL	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

- preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	STANCIU SUZANA	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -
2.	STOICA P. ALEXANDRU	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -
3.	ENESCU M. MARIN	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

	se înregistrează în registrul comerțului	
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

ROMÂNIA PRIMĂRIA Comuna Bucșani Dâmbovița

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 22.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 10 la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 461 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei STOICA ALEXANDRU CNP/CIF-....., nr. de inregistrare .....-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 461 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 5100 mp nr. Cadastral 22391, nr. carte funciara 22391 nr. Tarla 20 nr. Parcela 216/13 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 12750 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

ROMÂNIA
L.S
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 461 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei STANCIU SUZANA CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 461 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 5100 mp nr. Cadastral 22391, nr. carte funciara 22391 nr. Tarla 20 nr. Parcela 216/13 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 12750 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

ROMÂNIA
L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 461 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei ENESCU MARIN CNP/CIF -..... nr. de inregistrare ..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 461 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 5100 mp nr. Cadastral 22391, nr. carte funciara 22391 nr. Tarla 20 nr. Parcela 216/13 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 12750 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 461 din data de 22.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei PFA VASILE IONEL CORNEL CNP/CIF -....., nr. de inregistrare ..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ..... bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 461 din data de 22.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 5100 mp nr. Cadastral 22391, nr. carte funciara 22391 nr. Tarla 20 nr. Parcela 216/13 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 12750 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN ELON

PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

ANEXA Nr. 18
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

PÂRVU VIRGINIA
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ..., CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea MIZIL, str. Luza-Vodă, nr. 3, bl. 31, sc. B, et. 3, ap. 36, județul/sectorul PH, codul poștal ..., e-mail ..., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5100 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 12.750 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata RADU ION, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Ploiești, str. Zimbrului, nr. 74, bl. 135, B, sc. ..., et. 1, ap. 7, județul/sectorul PH, codul poștal ..., e-mail ..., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5100 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 12750 lei

Subsemnatul/Subsemnata GHEORGHIU MARIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea GRĂDIȘTEA, str. Primăverii, nr. 123, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ..., codul poștal ..., e-mail [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5100 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 12750 lei

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele: ...

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind idemificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Cota parte	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	BOLDEȘTI GRĂDIȘTEA	05100	1/1	22391	22391	20	216/13	arabil	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PÎRU VIRGINIA
RADU ION
ȚUGĂNARU MARIA
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
Data 22.01.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 462 din 23/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 462 depuse de PIRVU VIRGINIA, RADU ION, JUGANARU MARIA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii, în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei ş pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	PFA VASILE IONEL CORNEL	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	SA CIORANI	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -
2.	BALACEANU POMPILIU	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, GRADISTEA, str. - nr. -

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi

reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)
L.Ș.

ROMÂNIA PRIMĂRIA

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)
Data 23.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 462 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei PFA VASILE IONEL CORNEL CNP/CIF -....., nr. de inregistrare ....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 462 din data de 23.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 3700 mp nr. Cadastral 22422, nr. carte funciara 22422 nr. Tarla 20 nr. Parcela 215/8 categoria de folosinta PASUNE la pretul de 9250 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.

PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 462 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei SA CIORANI CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 462 din data de 23.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 3700 mp nr. Cadastral 22422, nr. carte funciara 22422 nr. Tarla 20 nr. Parcela 215/8 categoria de folosinta PASUNE la pretul de 9250 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

ROMÂNIA
L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 462 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei BALACEANU POMPILIU CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 462 din data de 23.01.2026 , depusa de PIRVU VIRGINIA,RADU ION,JUGANARU MARIA, 3700 mp nr. Cadastral 22422, nr. carte funciara 22422 nr. Tarla 20 nr. Parcela 215/8 categoria de folosinta PASUNE la pretul de 9250 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

PRIMARIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata PÎRVU VIRGINIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea Kiliuț, str. Cireșului, nr. 3, bl. 31, sc. B, ap. 36, județul/sectorul PH, codul poștal ..., e-mail virginia.pirvu408@gmail.com, tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3.700 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 9250 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata RÎNJ. ION, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea Ploiești, str. Zorilor, nr. 12, bl. 13B, sc. ..., et. 1, ap. 7, județul/sectorul PH, codul poștal ..., e-mail ..., tel. ..., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 9250 lei

Subsemnatul/Subsemnata ȚUCĂRUȘ MARIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în localitatea GRĂDIȘTEA, str. Principală, nr. 123, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ..., codul poștal ..., e-mail [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 9250 lei

[1] Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele: ...

[2] Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Cota parte	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Baldești Grădiștea	03700	1/1	22422	22422	20	215/2	PĂȘUNE	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	

[3] Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, PÎRVU VIRGINIA
.....
(numele și prenumele în clar) RALU ION
Semnătura JUGĂNARU MARIA
.....
L.S.
Data 23.01.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 463 din 23/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 463 depuse de ENE CATRINA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

- preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii, în cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	SA CIORANI	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -

- preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	ION DOBRE	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -
2.	AFILIU MIHAI	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

- preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele şi prenumele/semnătura)

ROMÂNIA PRIMĂRIA

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele şi prenumele/semnătura)
Data 23.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 10 la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Registrul NR 463 din data de 23.01.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei ION DOBRE CNP/CIF -..... nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ..... bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075..... e-mail ....., tel. ..... Oferta de vanzare nr. 463 din data de 23.01.2026 , depusa de ENE CATRINA, 3700 mp nr. Cadastral 24122, nr. carte funciara 24122 nr. Tarla 44 nr. Parcela 551/10 categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 9250 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova.

Primar,
DAMIAN LEON

Secretar general delegat,
[illegible] Ion

PRIMĂRIA
Comuna Boldești-Grădiștea

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1 0 la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 463 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei AFILIU MIHAI CNP/CIF -..... nr. de inregistrare ..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ..... sc. ....., et. ..... ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107025....., e-mail ..... tel: ....., Oferta de vanzare nr. 463 din data de 23.01.2026 , depusa de I.NE CATRINA, 3700 mp nr. Cadastral 24122, nr. carte funciara 24122 nr. Tarla 44 nr. Parcela 551/10 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 92501.ei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

ROMÂNIA
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 463 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei SA CIORANI CNP/CIF -..... nr. de inregistrare ..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ..... bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075..... e-mail ....., tel. ..... Oferta de vanzare nr. 463 din data de 23.01.2026 , depusa de ENE CATRINA, 3700 mp nr. Cadastral 24122, nr. carte funciara 24122 nr. Tarla 44 nr. Parcela 551/10 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 9250 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN I[illegible]

ROMÂNIA PRIMĂRIA Comuna Boldești-Grădiștea

Secretar general delegat:
[illegible]ile Ion

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] .ENE CATRINA....., CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea BOLAESTI....., str. ....., nr. .336....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul ARGES....., codul postal .0.7.4.7.5....., e-mail [redacted], tel. .0.7.3.7.....(ha), reprezentand cota parte .1/1....., la pretul de (*) .9.5.0... (lei).
Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: .....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamantul terenului								
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
		Suprafata totala (*)	Cota-parte[4]						
Se completeaza de catre vanzator.	BOLAESTI ARGES	0,37	1/1	24122	24122	44	53/1/10	ARABIL	
Verificat primarie[5]	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

.MATEI...VIORELA...MARIA.....
Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)

.....[redacted].....
Semnatura

L.S.

Data 23.01.2026.....

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

[1] Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
[2] Se va completa in cifre si litere.
[3] Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
[4] Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
[5] Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 464 din 23/01/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr **464** depuse de ENE CATRINA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	SA CIORANI	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	ION DOBRE	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -
2.	AFILIU MIHAI	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI-GRADISTEA, BOLDESTI, str. - nr. -

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

h) preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

i) preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		-

ROMÂNIA PRIMĂRIA

Primar,
DAMIAN LEON
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VASILE ION
(numele şi prenumele/semnătura)
Data 23.01.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 464 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei ION DOBRE CNP/CIF -..... nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 464 din data de 23.01.2026 , depusa de ENE CATRINA, 5000 mp nr. Cadastral 22044, nr. carte funciara 22044 nr. Tarla 49 nr. Parcela 583/90 categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 12500 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 464 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei SA CIORANI CNP/CIF -....., nr. de inregistrare .....-..... , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 464 din data de 23.01.2026 , depusa de ENE CATRINA, 5000 mp nr. Cadastral 22044, nr. carte funciara 22044 nr. Tarla 49 nr. Parcela 583/90 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 12500 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova

Primar,
DAMIAN LEO[illegible]

ROMÂNIA
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 10 la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul NR 464 din data de 23.01.2026
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei AFILIU MIHAI CNP/CIF ....., nr. de inregistrare ....., in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA, str. ..... nr. ..... bl. ..... sc. ..... et. ..... ap. ....., judetul/sectorul Prahova , codul postal .....107075....., e-mail ....., tel ....., Oferta de vanzare nr. 464 din data de 23.01.2026 , depusa de ENE CATRINA, 5000 mp nr. Cadastral 22044, nr. carte funciara 22044 nr. Tarla 49 nr. Parcela 583/90 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 12500 Lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova.

Primar,
DAMIAN Ion

ROMÂNIA
L.S.
PRIMĂRIA

Secretar general delegat,
Vasile Ion

Anexa nr. 18
la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] ENE CATRINA, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea BOLDESTI, str. ..., nr. 336, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judetul/sectorul TRAHOVA, codul postal 607075, e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 12.500 (lei).
Conditiile de vanzare[2] sunt urmatoarele: ...
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta[3] (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte[5]						
Se completeaza de catre vanzator	BOLDESTI GRADISTEA	0,5	1/1	22044	22044	49	593/90	ARABIL	
Verificat primarie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 266/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MATEI VIORELA-MARIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura [redacted]
L.S.

Data 23.01.2026

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

[1] Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
[2] Se va completa in cifre si litere.
[3] Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
[4] Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
[5] Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.