



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) MIROIU VIOLETA CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul PRAHOVA orașul/comuna PLOIESTI (Oraș)
sat/sector PLOIESTI strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal [REDACTED] Telefon [REDACTED]
E-mail [REDACTED] Fax [REDACTED]
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6599 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 16.497,5 (lei)^2 adică
șasesprezecemii patrusutenouăzecișișaptelei și 50 bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: PRAHOVA Orașul/Comuna: BOLDESTI-GRADISTEA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	0,6599	25237	25237	25237
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	1/1	7	106/60	25237
Categoria de folosință^3)		Observații		
Arabil				

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MIROIU VIOLETA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

02.04.
2026

Validare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul PRAHOVA(*)	Registrul de evidență Nr 481 din 02/04/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 481 depuse de MIROIU VIOLETA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	SOCIETATEA AGRICOLA CIORANI	Jud. PRAHOVA, loc. CIORANI , CIORANI DE JOS , str. 8 nr. 23

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	GHEORGHE IOANA	Jud. PRAHOVA, loc. BOLDESTI- GRADISTEA , BOLDESTI, Str. - nr. -

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
VASILE ION
(numele și prenumele/semnătura)



Data 02.04.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 481 din 02.04.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei , SOCIETATEA AGRICOLA CIORANI, CNP/CIF-....., nr. de inregistrare 481 din data de 02.04.2026 , in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea CIORANI ,sat , str. Nr . . , bl., sc., et., ap., , codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 481 din data de 02.04.2026 , depusa de MIROIU VIOLETA , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,6599 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 din suprafata de 0,6599 Ha, nr. cadastral 25237,nr. carte funciara 25237, nr. tarla 7, nr. parcela 106/60, categoria de folosinta arabil la pretul de 16497,5 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON



Secretar general delegat,
VASILE ION

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 481 din 02.04.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei , GHEORGHE IOANA, CNP/CIF-....., nr. de inregistrare 481 din data de 02.04.2026 , in calitate de preemtor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea BOLDESTI GRADISTEA ,sat , str. Nr . , bl., sc., et., ap., , codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 481 din data de 02.04.2026 , depusa de MIROIU VIOLETA , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,6599 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 din suprafata de 0,6599 Ha, nr. cadastral 25237,nr. carte funciara 25237, nr. tarla 7, nr. parcela 106/60, categoria de folosinta arabil la pretul de 16497,5 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON



Secretar general delegat,
VASILE ION