LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul PRAHOVA(*)	Registrul de evidenţă Nr 490 din 07/09/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială BOLDESTI-GRADISTEA(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 490 depuse de STEFAN IOANA în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	SC PAJO HOLDING SRL	Jud. [redacted] nr.
2.	SA CIORANI	Jud. [redacted] nr.
3.	AFILIU MIHAI	Jud. [redacted] nr.

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	-

Primar,
DAMIAN LEON
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
VULPE CATALINA ELENA
(numele şi prenumele/semnătura)

Data 07/09/2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 490 din 07.09.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei SA CIORANI CNP/CIF .....-....., nr. de inregistrare 490 din data de 07.09.2026 in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea [redacted] . ., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., , codul postal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 490 din data de 07.09.2026 , depusa de STEFAN IOANA , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,70 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 din suprafata de 0.70 Ha, nr. cadastral 23833 ,nr. carte funciara 23833, nr. tarla 11, nr. parcela 126/80 , categoria de folosinta arabil, la pretul de 12.000 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.

ROMANIA PRIMĂRIA Judetul Prahova - Comuna Boldesti - Gradistea

Secretar general delegat,
VULPE CATALINA ELENA

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 490 din 07.09.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei AFILIU MIHAI CNP/CIF .....-....., nr. de inregistrare 490 din data de 07.09.2026 in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea [redacted] . ., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., , codul postal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 490 din data de 07.09.2026 , depusa de STEFAN IOANA , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,70 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 din suprafata de 0.70 Ha, nr. cadastral 23833 ,nr. carte funciara 23833, nr. tarla 11, nr. parcela 126/80 , categoria de folosinta arabil, la pretul de 12.000 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

ROMÂNIA PRIMĂRIA Județul Prahova - Comuna Boldești-Grădiștea

L.S.

Secretar general delegat,
VULPE CATALINA ELENA

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Boldesti-Gradistea	Nr. 490 din 07.09.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legeprivind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului/doamnei SC PAJO HOLDING SRL CNP/CIF .....-....., nr. de inregistrare 490 din data de 07.09.2026 in calitate de preemptor, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea [redacted] . ., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., , codul postal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vanzare nr. 490 din data de 07.09.2026 , depusa de STEFAN IOANA , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,70 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 din suprafata de 0.70 Ha, nr. cadastral 23833 ,nr. carte funciara 23833, nr. tarla 11, nr. parcela 126/80 , categoria de folosinta arabil, la pretul de 12.000 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Boldesti-Gradistea, judetul Prahova .

Primar,
DAMIAN LEON

L.S.

Secretar general delegat,
VULPE CATALINA ELENA